

**Ausgangslage**

Für unseren Kunden, ein renommiertes Unternehmen in der Immobilien-Branche, suchen wir per sofort oder nach Absprache zur Ergänzung des Teams eine aufgestellte, dienstleistungsorientierte und teamfähige Persönlichkeit. Interessiert?

# .Immobilien-Bewirtschafter (w/m)

Stellenvakanz-Nr. 6281

**Aufgaben**

- Selbständige kaufmännische und technische Bewirtschaftung eines gemischten Portfolios
- Wiedervermietung (Leerstandsmanagement)
- Erstellen von Mietverträgen, Anhängen und Nachträgen
- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten
- Schriftlicher und mündlicher Kontakt mit Mietern, Handwerkern, Lieferanten und Ämtern
- Heiz- und Betriebskostenabrechnungen
- Erstellen von Anträgen an Auftraggeber
- Kontrolle und Bearbeitung von Reportings
- Erstellen von ausseramtlichen Abrechnungen
- Prognose, Budget und Planung mit Ergebnisverantwortung

**Anforderungen**

- Kaufmännische Grundausbildung mit Weiterbildung im Immobilienbereich (z.B. FA Immobilienbewirtschafter/in)
- Mehrjährige Erfahrung in einem ähnlichen Tätigkeitsgebiet zwingend
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein sowie Sozialkompetenz
- Kommunikative, kundenorientierte und exakte Arbeitsweise

**Informatik**

Gute Anwenderkenntnisse in den gängigen MS-Officeprogrammen

**Sprachen**

Deutsch: Muttersprache  
Englisch: m+s von Vorteil

**Stellenantritt**

Nach Vereinbarung

**Arbeitsort**

Basel

**Spezielles**

Eine entwicklungsfähige, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit zeitgemässen Anstellungsbedingungen erwartet Sie. Eine dynamische Unternehmensführung und ein junges aufgeschlossenes Team freut sich auf Verstärkung! Wenn Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen via Email. Vielleicht bis bald!

**Personalberater**

**Frau Lydia Philipp**  
**T +41 61 263 71 04**  
**lp@punkt-personal.ch**

punkt personal AG  
Malzgasse 28  
CH - 4052 Basel  
www.punkt-personal.ch