

Ausgangslage

Mögen Sie es klein und fein? Unser Geschäftskunde ist ein kleineres, gut aufgestelltes Immo-KMU, das seine (eigenen) Liegenschaften mit hohem Qualitätsanspruch und direktem Mieterkontakt bewirtschaftet. Für das kollegiale Team wird nun Verstärkung gesucht.

.Bewirtschafter:in Wohn- und Gewerbeimmobilien

Stellenvakanz-Nr. 6110

Aufgaben

- selbständiges bewirtschaften von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- betreuen von Mietern und Behörden
- erstellen von Mietverträgen und weiterer Unterlagen
- organisieren von Wohnungsbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben
- durchführen von Mietzinsanpassungen
- kontrollieren von Mietzinseingängen
- erstellen von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- führen des Mahn- und Inkassowesens
- bearbeiten von Schadensmeldungen und Versicherungsfällen

Anforderungen

- abgeschlossene Ausbildung als Immobilienbewirtschafter:in (FA oder gleichwertige Ausbildung) oder kaufmännische Grundausbildung mit entsprechender Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- sehr gute Kenntnisse im schweizerischen Mietrecht zwingend
- selbständige, strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise mit hohem Verantwortungsbewusstsein
- kommunikative, lösungsorientierte Persönlichkeit mit Kommunikationsfreude
- Freude an der Arbeit in einem kleinen persönlichen Team

Informatik

MS-Office - gute Kenntnisse
Kenntnisse in gängigen Bewirtschaftungssoftware

Sprachen

Deutsch: m+s sehr gut
jede weitere Landessprache von Vorteil

Stellenantritt

kurzfristig oder nach Vereinbarung

Arbeitsort

Region Liestal

Spezielles

Ein kollegiales Team mit einem ehrlichen, direkten Miteinander erwartet Sie. Ein allfälliges Teilzeitpensum ist flexibel aufteilbar. Wer selbständig arbeiten möchte und Abwechslung im Alltag schätzt, wird sich hier wohlfühlen.

Möchten Sie mehr über diese Stelle erfahren? Ihre Bewerbung behandeln wir selbstverständlich absolut diskret.

Personalberater

Frau Lydia Philipp
T +41 61 263 71 04
lp@punkt-personal.ch

punkt personal AG
Malzgasse 28
CH - 4052 Basel
www.punkt-personal.ch