

## Ausgangslage

Liegenschaften im Griff – Menschen im Fokus.

Für ein regional verankertes Immobilienunternehmen mit gemischtem Portfolio suchen wir eine erfahrene Fachperson, die mit Übersicht, Fingerspitzengefühl und Organisationstalent Mietliegenschaften selbständig bewirtschaftet. Sie arbeiten eng mit Eigentümern, Mietenden, Handwerkern und internen Stellen zusammen – lösungsorientiert, professionell und dienstleistungsstark.

# .Immobilienbewirtschafter:in (a)

Stellenvakanz-Nr. 5252

## Aufgaben

- selbständige Bewirtschaftung eines eigenen Liegenschaftsportfolios
- organisieren und begleiten von Wohnungsabnahmen und -übergaben
- erfassen und überwachen von Mietverträgen, Kündigungen und Mutationen
- betreuen von Mietenden und Eigentümern bei Anliegen oder Fragen
- koordinieren von Instandhaltungs- und Renovationsarbeiten
- prüfen und verbuchen von Rechnungen und Mietzinsanpassungen
- enge Zusammenarbeit mit der Buchhaltung und der technischen Verwaltung

## Anforderungen

- abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- mehrjährige Berufserfahrung in der Mietliegenschaftsverwaltung
- von Vorteil, Weiterbildung als Immobilienbewirtschafterin mit eidg. FA
- dienstleistungsorientierte, belastbare und lösungsorientierte Persönlichkeit

## Informatik

MS-Office – Anwenderkenntnisse

## Sprachen

Deutsch: m+s sehr gut  
Französisch oder Englisch – von Vorteil

## Stellenantritt

nach Vereinbarung

## Arbeitsort

Region Basel (Münchenstein, Allschwil etc.)

## Spezielles

Das Unternehmen bietet eine vielseitige Aufgabe mit Eigenverantwortung, moderne Arbeitsmittel und ein kollegiales Umfeld mit kurzen Entscheidungswegen. Hier bringen Sie nicht nur Ihre Fachkompetenz ein, sondern gestalten aktiv mit – im Alltag wie in der Weiterentwicklung des Portfolios.

## Personalberater

**Frau Lydia Philipp**  
**T +41 61 263 71 04**  
**lp@punkt-personal.ch**

punkt personal AG  
Malzgasse 28  
CH - 4052 Basel  
www.punkt-personal.ch